



关于进一步加强建筑领域农民工工资支付管理工作的通知

亳建管〔2018〕217号

各县、区住建委(局)，各有关单位：

为全面贯彻落实《国务院办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的意见》(国办发〔2016〕1号)、《安徽省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(皖政办发〔2016〕22号)精神，有效预防和治理拖欠农民工工资问题，维护农民工合法权益，规范建筑业领域农民工工资支付行为，为进一步加强建筑领域农民工工资支付管理工作，结合我市清欠工作实际，现将相关工作通知如下：

一、严格管理建设项目农民工实名制登记

(一)依法签订用工合同。各类建筑业企业应依法与招用的农民工订立劳动合同并严格履行，建立用工名册并向当地人社部门办理劳动用工备案。要坚持施工企业与农民工先实名登记再签订劳动合同后进场施工，全面实行农民工实名制登记管理制度。



（二）全面推广信息化管理。建立劳动计酬手册，记录施工现场作业农民工的身份信息、劳动考勤、工资结算等信息，通过农民工工资支付监管平台实现实名制信息化管理。

（三）强化内部管理制度。施工总承包企业要加强对外包企业劳动用工和工资发放的监督管理，在工程项目部配备劳资专管员具体负责劳资管理工作，建立施工人员进出场登记制度、考勤计量和工资支付等管理台账，实时掌握施工现场用工及工资支付情况，不得以包代管。施工总承包企业和分包企业应将经农民工本人签字确认的工资支付书面记录保存两年以上备查。

二、依法明确工资支付主体责任

各类建筑业企业对招用的农民工工资支付负主体责任，应依法将工资按月足额支付给农民工本人，严禁将工资发放给不具备用工主体资格的组织和个人。施工总承包企业(包括直接承包建设单位发包工程的专业承包企业，下同)对所承包工程项目的农民工工资支付负总责，分包企业(包括承包施工总承包企业发包工程的专业企业，下同)对所招用农民工工资支付负直接支付责任,不得以工程款未到位等为由克扣或拖欠农民工工资，不得将合同应收工程款等经营风险转嫁给农民工。建设单位应对所发包工程项目的农民工工资支付负监管



责任,并督促施工企业完善劳动记酬手册和管理台帐,按月足额支付农民工工资,每笔工程款应优先用于支付农民工工资。

三、全面落实清偿欠薪责任

(一)明确主体。招用农民工的建筑业企业承担直接清偿拖欠农民工工资的主体责任。建设单位或施工总承包企业未按合同约定及时划拨工程款,致使分包企业拖欠农民工工资的,由建设单位或施工总承包企业以未结清的工程款为限,先行垫付农民工工资。

(二)依法防范。建设单位拖欠支付或拒不支付工程款的,应承担相关法律责任,同时施工企业要增强防范风险自律意识,防止建设单位转嫁资金风险。建设工程未缴纳农民工工资保障金或建设资金没有保障的,施工单位可以拒绝施工,否则,一旦发生拖欠农民工工资的情况,由施工单位承担支付农民工工资的主体责任。

(三)依规清偿。建设单位或施工总承包企业将工程违法发包、转包及挂靠或违法分包给不具备用工主体资格的组织或者个人,对该组织或者个人招用的农民工,由建设单位或施工总承包企业承担用工主体责任并支付农民工工资。

四、加大维权信息公开力度

施工总承包企业负责在施工现场醒目位置设立维权信息

告示牌，实现所有施工场地全覆盖，具体告示信息内容如下：

（一）基本信息。业主单位、施工总承包企业及所在项目部、分包企业、行业监管部门等基本信息；

（二）维权信息。施工企业及农民工出现被拖欠工程款或农民工工资情况，施工企业及农民工有拒绝施工和投诉、举报权力的维权信息；

（三）相关规定。劳动用工相关法律法规、当地最低工资标准、工资支付日期等信息；

（四）监管信息。属地行业监管部门投诉举报电话和劳动争议调解仲裁、劳动保障监察投诉举报电话等信息。

五、规范工程款支付管理

（一）加强制度管理。在工程建设领域推行工程款支付担保制度，采用经济手段约束建设单位履约行为，预防工程款拖欠。

承包单位要求发包单位提供工程款支付担保的，发包单位应当提供担保，发包单位拒绝提供担保的，承包单位可以拒绝施工。

（二）依法履约支付。施工企业应加强自律意识，严禁出现带资施工导致拖欠工民工工资情况发生并导致群体上访，否则，记入不良行为记录，并承担支付农民工工资主体



责任。

六、严厉查处拖欠农民工工资行为

各县、区住建委(局)要配合各级人社部门严肃查处拖欠农民工工资举报案件,并以此深入排查建设市场违法违规行为,查处建筑市场转包、挂靠、违法发包、分包等行为。加大对违法分包、转包等行为的查处和打击力度,及时曝光违法分包、转包等行为。对违反相关规定的分包、转包企业要给予终止合同履行、停业整顿、降低或取消资质等行政处罚处理,并记入不良行为记录,限制其参加建设工程的投标和承揽资格,以查处拖欠农民工工资举报案件为切入点深入开展建筑市场管理工作。

亳州市住房和城乡建设委员会

2018年12月6日