

亳州市人民政府关于印发亳州市 工业项目招商引资扶持奖励办法的通知

亳政秘〔2017〕82号

各县、区人民政府，亳州经开区管委会、亳芜现代产业园区管委会，市政府各部门、各直属机构：

《亳州市农村产权纳入平台交易的实施方案》已经市政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。

亳州市人民政府办公室

2017年12月19日

（此件公开发布）



亳州市工业项目招商引资扶持奖励办法

为进一步优化投资环境,鼓励和吸引投资者在我市新建工业项目,根据国家有关法律法规和政策规定,结合我市实际,制定本办法。

第一章 项目用地

第一条 固定资产投资 6000 万元以上的单个工业项目,可单独供地。单独供地的工业项目,落地到市属省级经济开发区的,土地投资强度一般不低于 200 万元/亩,或预期亩均税收(不含土地使用税)不少于 20 万元/年。

第二条 根据新建工业项目固定资产投资总额给予奖励。固定资产投资总额 6000 万元-1 亿元(不含)的,按照项目实际用地给予每亩 5 万元奖励;固定资产投资总额 1 亿元-2 亿元(不含)的,按照项目实际用地给予每亩 8 万元奖励;固定资产投资总额 2 亿元以上的,按照项目实际用地给予每亩 9 万元奖励。外商投资的工业项目,用地政策可按照《安徽省人民政府关于进一步扩大招商引资的意见》有关规定执行。

固定资产投资总额和亩均投资强度依据审计结果为准。

第三条 鼓励工业项目集约节约用地。新建工业项目建筑容积率不低于 1.2（生产工艺有特殊要求的，按国家标准执行），非生产性建筑面积占总建筑面积的比例不大于 15%。在此基础上，容积率每提高 0.1，按照项目实际用地给予每亩 5000 元奖励，每亩最高奖励不超过 2 万元。

第四条 根据新建工业项目固定资产投资总额给予的奖励资金分三次拨付。项目开工建设且主体工程出正负零，拨付奖励资金总额的 30%；根据工程施工进度，将奖励资金总额的 60% 拨付给投资方指定的工程施工方作为项目建设资金；主体工程竣工验收合格后，拨付剩余奖励资金。未在土地出让合同和投资合同约定期限内完成建设内容的，不再拨付剩余奖励资金，并追回已拨付的奖励资金。

第五条 对不符合单独供地的工业项目，鼓励入驻各类创业园和标准化厂房，扶持政策由各载体单位自行制定。

第二章 项目建设

第六条 开工和竣工时限。根据项目规划建筑面积约定开工和竣工时限：总规划建筑面积在 10 万平方米（不含）以下的项目，自土地出让成交之日起 4 个月内开工，开工后 10 个月内竣工（全部建筑单体结构封顶，下同）；总规划建筑面积在 10 万平方米-20 万平方米（不含）的项目，自土地出让成交之日起 4

个月内开工，开工后 20 个月内竣工；总规划建筑面积在 20 万平方米以上的项目，自土地出让成交之日起 4 个月内开工，开工后 30 个月内竣工。

第七条 鼓励项目早开工、早建成。在约定的开工时限内每提前 1 天开工，给予 5000 元奖励，最高不超过 50 万元。

第八条 项目建设涉及的行政事业性收费，按有关规定予以免缴。

第九条 对在约定时限内竣工的项目，给予其前期费用（项目可行性报告、环境影响评价报告、节能评估报告、安全评估报告、勘察、设计和相关论证等费用）一次性奖励。奖励标准为：固定资产投资 6000 万元-1 亿元（不含）、1 亿元-2 亿元（不含）、2 亿元-3 亿元（不含）、3 亿元以上的，分别奖励 30 万元、50 万元、100 万元、150 万元。

第三章 生产经营

第十条 自约定投产时限次月起，前 2 年按照企业实缴税收（增值税、企业所得税）地方留成部分的 100%、第 3-5 年按照企业实缴税收（增值税、企业所得税）地方留成部分的 50% 给予奖励。

第十一条 给予新建工业企业高管人员个人所得税奖励。自

约定投产时限次月起 5 年内，高管人员年缴纳个人所得税地方留成部分的 100%，由财政等额奖励。高管人员包括董事长、副董事长、总经理、副总经理、监事长、总经济师、总会计师或相当层级职务的人员，每家企业不超过 10 名。

第十二条 给予单独供地的新建工业企业用工补贴。项目建成投产后 1 年内，对新录用 200 人以上且连续用工 6 个月以上的工人，按每人每月 500 元的标准直补到企业，累计补贴 12 个月。

第四章 工业大项目

第十三条 工业大项目是指符合我市主导产业、固定资产投资总额在 1 亿元（含）以上的单个工业项目。

第十四条 给予工业大项目生产性厂房建设奖励。具体奖励标准为：第三层每平方米奖励 150 元，第四层每平方米奖励 200 元，第五层每平方米奖励 250 元，六层及以上每平方米奖励 300 元。对中药提取物类等项目单层超过 8 米的生产性厂房按两层计算。

第十五条 工业大项目在约定时限内建成并通过验收的，给予生产性设备投资一次性奖励。设备投资 1000 万元--2000 万元（不含）的，给予已完成设备投资 15% 的奖励；设备投资 2000 万元--3000 万元（不含）的，给予已完成设备投资 20% 的奖励；



设备投资 3000 万元--4000 万元（不含）的，给予已完成设备投资 25% 的奖励；设备投资 4000 万元--5000 万元（不含）的，给予已完成设备投资 30% 的奖励；设备投资 5000 万元以上的，给予已完成设备投资 35% 的奖励。设备投资总额以审计结果为准。本条规定与我市出台其他产业政策雷同的，选择从高标准执行、不重复享受。

第十六条 对总投资 20 亿元以上，与我市产业关联度高、牵动性强的重大工业项目和重大上市培育项目，采取“一事一议”“一企一策”的办法给予政策支持。

第五章 附则

第十七条 各县、区可比照本规定，在依法依规的前提下自行制定优惠政策。本文所涉及的扶持奖励资金，由受益地财政负责兑现。

第十八条 本办法自发布之日起执行，《亳州市促进招商引资若干政策暂行规定》（亳政〔2011〕5 号）中工业项目招商引资政策与本办法不一致的，以本办法为准。已经签订投资合同，并在政策优惠期内的，继续按照原投资合同执行。