

# 亳州市谯城区人民政府

## 征收土地公告

谯政〔2021〕107号

根据《中华人民共和国土地管理法》第四十七条、《中华人民共和国土地管理法实施条例》第三十一条有关规定，现将省政府2021年11月9日批准的《关于亳州市谯城区2021年第1批次（工矿废弃地复垦挂钩）城镇建设用地的批复》（皖政地挂亳〔2021〕8号）内容和有关事项公告如下：

### 一、建设用地项目名称

亳州市谯城区2021年第1批次（工矿废弃地复垦挂钩）城镇建设用地。

### 二、被征收土地位置及面积

被征收土地位于谯城区古城镇油河村（2021-1地块）面积0.2503公顷、双沟镇三官村（2021-2地块）面积0.2982公顷、牛集镇安溜村（2021-4地块）面积1.0205公顷、五马镇五马村（2021-5地块）面积0.2158公顷、龙扬镇龙德村（2021-8地块）面积0.0153公顷、龙扬镇大周村（2021-8地块）面积0.3703公顷、谯东镇大寺村（2021-9地块）面积0.2684公顷、古城镇闫庄村（2021-10地块）面积4.0073公顷、汤陵街道五里社区（DBSC地块）面积0.9299公顷，总面积7.376公顷的集体土地征收为国有，用于城镇建设。

（四至范围详见勘测定界图）

### 三、征地拆迁补偿标准

本次征地补偿按照《安徽省人民政府关于公布全省征地区片综合地价标准的通知》（皖政〔2020〕32号）执行，农用地土地补偿费和安置补助费按区片征地综合地价Ⅰ类每亩48600元、Ⅱ类每亩46100元。

青苗及地上附着物补偿标准按照《亳州市人民政府关于谯城区调整被征收集体土地青苗、房屋及地上附属物补偿标准的批复》（亳政秘〔2020〕117号），据实补偿。

### 四、被征收土地所涉及的农业人口安置办法

采取货币安置和养老保险相结合的办法，对符合《亳州市人民政府关于印发〈亳州市被征地农民养老保障办法（修订）〉的通知》（亳政秘〔2017〕8号）规定的被征地农民，由所在街道、辖区政府核实依法报谯城区人社局办理被征地养老保险。

## 五、其他事项

被征地村民应维持征收土地四至范围内的土地利用现状，凡在此范围内抢栽、抢种的各种农作物和林木，抢建的房屋和其他构筑物等不予补偿。

如不服省政府作出的《关于亳州市谯城区 2021 年第 1 批次（工矿废弃地复垦挂钩）城镇建设用地的批复》（皖政地挂亳〔2021〕8 号）批复文件，可在六十日内向省政府提出行政复议或六个月内依法提起行政诉讼。

特此公告。



2021 年 11 月 13 日